CONSORCIO SAN GABRIEL

NIT: 901857912-9

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CR 5 11 D 21 SUR TO 3 OF 207 CENTRO EMPRESARIAL SAN ROQUE, Cajic??, Cundinamarca, Colombia, CP 250240

Tel.

Email. facturacion@proyectasas.com

Autorización factura electr??nica de venta No. 18764078837927 válida desde 2024-09-04 hasta 2026-09-04 rango desde CSG1 hasta CSG50.

Cliente: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS
NIT : 900265408
Dirección: CL 93 B 13 47, Bogotá, D.C., Bogot??, Colombia, CP 110011
Teléfono: 7431444
Email: romoccidente@saesas.gov.co

Tipo de negociación: Crédito
Medio de Pago: Consignación bancaria
Fecha de Pago: 20/12/2024
Total de Lineas: 13

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : CSG1
MONEDA: COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN: 08:59:47
FECHA FIRMADO: 11/12/2024 13:59:48

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
11	12	2024	20	12	2024

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001-527855	CR 41 # 21 SUR 161 (OBRASDE)	WSD	1,00	$64.723.125,00				0,00	$64.723.125,00
2	001-945900	CR 85D # 34-106 APTO 502 ED. VENTURA	WSD	1,00	$26.362.311,00				0,00	$26.362.311,00
3	01N-5075736	CR 47 # 93-25 (1ER PISO) BERLIN	WSD	1,00	$16.684.296,00				0,00	$16.684.296,00
4	001-865125	KR 52 D 76 67 LC 2139 CONJUNTO PLATINO PLAZA	WSD	1,00	$86.288.395,00				0,00	$86.288.395,00
5	001-479924	CR 65 # 16-86 CS 167 URB VILLAS DEL PARQUE ET 3	WSD	1,00	$59.590.965,00				0,00	$59.590.965,00
6	001-516916	CR 43B# 8 SUR - 11 APTO 908 TO 2 URB. TORRES DE LORENA	WSD	1,00	$32.401.117,00				0,00	$32.401.117,00
7	294-45502	BG 50 ANTIGUA PLAZA DE FERIAS BRR LA BADEA	WSD	1,00	$285.665.527,00				0,00	$285.665.527,00
8	01N-8734	CR 44 # 26 - FINCA LA GABRIELA	WSD	1,00	$52.214.214,00				0,00	$52.214.214,00
9	001-127000	CR 83 # 33-76 BR LA CASTELLANA	WSD	1,00	$90.659.348,00				0,00	$90.659.348,00
10	CBZ01	COBERTURA	WSD	1,00	$1.351.511,00				0,00	$1.351.511,00
11	CI001	ADMINISTRACION 10%	WSD	1,00	$71.458.930,00				0,00	$71.458.930,00
12	CI002	IMPREVISTO 1%	WSD	1,00	$7.145.893,00				0,00	$7.145.893,00
13	CI003	UTILIDAD 3%	WSD	1,00	$21.437.679,00	IVA	19%	$4,073,159.00	0,00	$21.437.679,00

Notas:

SON: (ochocientos veinte millones cincuenta y seis mil cuatrocientos setenta pesos)
CUFE: 0d68e850d43e3b09cf95013dc158e58b85d7391746079a2c7ff4144e2a973f8ea75819a0a497a943abb121b12973544b

Subtotal:	$815.983.311,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$4.073.159,00
Total:	$820.056.470,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE

Firma Digital: lpEJEZEUzERva+L6fY7eZQaTrT8tESmanTCFL5dFCd+/kS1DrMzKeQ4qy6kPfPKv
KOCtPailzCVWw+WL83IzMXUiekhQclirtnhe+ljmh36J+6VY1j
AkvdUB3RvV0g1/ 2IZzYBuPTJR29YaXOcUTLvASsYmfHb1/iE/JpzqF59WdMus0wBwDbB/EQcEZtIIT h3HYHzDLSbzj2ddEHn55atYoELMMqIS56QK
L6bCTKt4Y0YvLYGT3r/qHvg5fuTqp bxf4+PWS4QIlwk6pfL+IDmhuQXw99blCXRy8lO8QmmrRsD2dTCVEBcesNvJecVcc bT1ZQronX0keAjN2ZOzp
XA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

IMPUESTOS			
01 IVA	$21.437.679,00	19,00%	$4.073.159,00

Firma Digital: lpEJEZEUzERva+L6fY7eZQaTrT8tESmanTCFL5dFCd+/kS1DrMzKeQ4qy6kPfPKv
KOCtPailzCVWw+WL83IzMXUiekhQclirtnhe+ljmh36J+6VY1j
AkvdUB3RvV0g1/ 2IZzYBuPTJR29YaXOcUTLvASsYmfHb1/iE/JpzqF59WdMus0wBwDbB/EQcEZtIIT h3HYHzDLSbzj2ddEHn55atYoELMMqIS56QK
L6bCTKt4Y0YvLYGT3r/qHvg5fuTqp bxf4+PWS4QIlwk6pfL+IDmhuQXw99blCXRy8lO8QmmrRsD2dTCVEBcesNvJecVcc bT1ZQronX0keAjN2ZOzp
XA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.